

בס"ד

פרוטוקול תאריך 27.10.20

שעה 20:00 הישיבה הסתיימה ב- 23:00

נוכחים : פנינית אברך חברוני, אהרן צוקר, דוד רוטר, משה ישרוף, בנג'י אקמן, אילן יעיש, שלומית פורמנסקי וציונה שרוני

### א. עדכוני יו"ר :

1. אנו מקבלים בברכה את רכזת הגמלאים החדשה גב' ברוריה בן נעים. ברוריה החלה לעבוד בסוף חודש ספטמבר בהזדמנות זאת מבקש הוועד להביע את הערכתנו הרבה לגב' לאה מדעי ולגב' יהודית חדד על עבודתן הנפלאה עד כה ועל קבלת הפנים החמה והליווי של גב' ברוריה מעת כניסתה לתפקיד.
- בעניין הגמלאים - נקודה שעלתה הינה הניצול הכספי. הובהר כי מדובר על תקציב סגור ועל כן קיימת בו הקפדה מלאה על איזון. כנראה שנוצרו הוצאות נוספות בתקופה האחרונה אך אנו מחויבים לוודא שאין חריגה.
2. עקב תלונות חוזרות ונשנות מהשומרים היושבים ב"בוטקה" בכניסה ליישוב ולאחר בדיקת הציוד הקיים הוחלט להחליף ולרכוש עבורם מזגן חדש.
3. פינות גזם – עקב זריקת פסולת בנייה בפינות הגזם, דבר שגרר עלויות כבדות ביותר על תקציב פיניו האשפה, הוחלט להציב שלטים ברורים ליד כל פינת גזם וזאת למניעת אי הבנות לגבי תוכן האשפה המותרת להשלכה במקום.
- דיון:** הועלה צורך לטפל בפינת רחוב עץ הדר, ליד הכיכר הראשונה, בה שופכים אנשים זבל/גזם שלא במקום מוסדר. הדבר מכער/מזהם/מסכן. המקום אינו משמש לפינת גזם כמו כן מדובר בשטח פרטי.
- הוחלט:** היישוב ישלח בקשה לבעל השטח לנקות ובמידה ולא יבוצע היישוב יפנה את האשפה/גזם ויחייב את בעל השטח.
- נקודה חשובה - צריך לבדוק אם כל מגרש שלא נבנה עליו ניתן לחייב שיוקם גדר? לפי התב"ע? חוק עזר?
4. קורונה – דוד רוטר מתכלל את הנושא, דוד עדכן מה המצב ביישוב כיום.
- נוער:** אהרן עדכן לגבי תחילת תכנון חודש ארגון במסגרת קורונה. בונים מתווה שיאפשר פעילות בקבוצות קטנות תוך הקפדה על ההנחיות. לא יהיה חודש ארגון רגיל. מכתב מפורט יצא להורים בשבוע הבא.
5. פיטורי עובדים – ישיבה סגורה – קיים נוהל מוסדר.
6. מצפה אורות – מבוצע על ידי השמיניסטים כפרויקט שיא – מתנה ליישוב, בהזדמנות זאת מבקשים להודות לדרור באסל ולצוות שבראשותו שעבד בשיתוף פעולה מלא עם הנוער לקידום הפרויקט. תודה לרכזות הנוער אביטל ושירה ולנוער הנפלא שיזם, חשב, בנה ונתן לנו את פינת החמד הזאת כמתנה ליישוב.
7. מטוסים – אין עדכון חדש. בהודעה האחרונה שנתקבלה נמסר כי לא השתנה הסטאטוס. במידה וכל הבדיקות יעברו כנדרש ייתכן ויתחילו להשתמש במסלול החדש לקראת סוף השנה (הכוונה הינה שהנתיב שעובר כעת מעלינו עומד להיות מוסט צפונית מערבית אלינו, למעט מקרים חריגים בהם ימשיכו להשתמש בנתיב הנוכחי). מטעם היישוב פועלת קבוצת תושבים אכפתיים המעורבים ומלווים באופן צמוד את הנושא ועל כך הערכתנו ותודתנו.

8. מבנה ציבורי – חב"ד – הקצאת שטחי ציבור – לא קיבלנו עדכון היכן עומד.
9. פסי האטה – רח' המוריה – תושבי רח' היהלום וכן תושבי גני מודיעין הגרים בסמוך לרחוב המוריה פנו אלינו במכתב מסודר ובו הועלו תלונות רבות על רעש בלתי נסבל, על פגיעה באיכות החיים, על נסיעה מסוכנת במהירות בלתי סבירה, על תחרויות בין כלי רכב ועוד. הוגש מכתב למועצה ובוצעו פגישות במקום עם מנהלים הרלוונטיים לקבלת החלטות וביצוע. הבקשה הינה ליישם את תוכנית התעבורה שאושרה בשנת 2018 בה הוצבו פסי האטה, ואשר עד כה לא בוצע מבעיות תקציביות. כעת עקב בקשתנו והלחץ שהפעלנו עלה לאישור ביצוע.
10. פעילות כיתת הכוננות – כיתת הכוננות ביצעה פעילות לא שיגרתית בהובלתו של זרובבל הרבש"ץ, הפעילות כללה אימון במתקן אדם לוחמה בשטח בנוי – יישר כוח גדול על כף!
11. שפ"ה – צביעת חניות נכים ועוד – מידיי שנה מבצעת המועצה טרם פתיחת מוסדות הלימוד צביעת מעברי חצייה וכן אזורים בעייתיים מבחינה בטיחותית. השנה בוצע באופן חלקי מאד. פנינו למועצה בבקשה לחידוש חניות נכים, פסי האטה, מעברי חצייה ועוד - קיבלנו אישור כי יבוצע בהקדם.
12. מגרשי ספורט – תיקונים/עלויות – ברח' היצהר ובבית הספר . ביצענו סיור עם נציגת מח' שפ"ה ברכה כדורי מהמועצה, בסיור רשמה הגב' ברכה את כל הליקויים במגרש הכדורסל ברח' היצהר ובמגרשים של ביה"ס והבהירה כי המועצה לא תאשר את המגרשים במידה ולא יבוצעו התיקונים מיידית. כמו כן הודיעה כי המועצה מוכנה להחליף את הסלים במגרש ביה"ס בתנאי שכל הליקויים במגרש יתוקנו מיידית . נערכנו לתיקון הליקויים במגרש ברח' היצהר וביצענו את השינויים והליקויים שסומנו. לגבי מגרש ביה"ס הליקויים שנרשמו הינם באחריות ביה"ס וכך נאמר לברכה. מתוך מחווה של רצון טוב ושיתוף פעולה בין ביה"ס ליישוב נערכנו לסייע לאב הבית לבצע את התיקונים הנדרשים וזאת כדי שהמגרשים שבשטח ביה"ס יוכרוזו תיקניים ובטיחותיים ויחלפו בהם הסלים כפי שהובטח על ידי המועצה.
13. מעון- בשעה טובה קיבלנו כתב התחייבות לתקצוב בינוי מעונות יום. ההסכם נחתם על ידי ראש המועצה מר ישראל גנץ, ועל ידי מר ישראל מלאכי גזבר המועצה. גם היישוב חתם על הניירת והשבנו לנציגת החברה הכלכלית המטפלת בכך.
14. עדכוני גיוס מזכיר – נותרנו עם 2 מועמדים אחרונים, נקבל החלטה ממש בקרוב.
15. תקציב – לאחר שקיימנו מספר ישיבות בנוגע להגשת התקציב סוכם כי נגיש אותו בהתאם לקיצוצים שהושתו עלינו. בעקבות זאת התקציב שהוגש לא היה מאוזן. קיבלנו פניה מהמועצה כי אינן מוכנים לקבל תקציב שאינו מאוזן ושאלנו היישוב היחידי שהגיש תקציב שלילי. פועל יוצא מכך הינו שהנושא יעלה למליאת המועצה ובאפשרותם להשית עלינו סנקציות. לאחר ישיבה עם גזבר המועצה, עוזר ראש המועצה, רפרנטית גזברות והצוות מטעמנו קוצצו כל תקציבי הוועדות והתקציב הוגש בשנית לפי המבוקש על ידי המועצה. **הנגזרת מכך היא שכל ועדות היישוב תוקצבו באפס שקלים לשנת 2020!** נותר עניין הוראת הקבע למועצה שטרם חודש והשלמת חומרים למחלקת גזברות.
- החלטה:** לדאוג להעביר מיידית את כל החומרים מאיתנו כדי שנוכל להמשיך שיתוף פעולה בונה אמון עם הגזבר וצוותו.

## ב. נושאים לדין ו/או להצבעה :

1. צו ארנונה –חשמונאים קיבלה את צו הארנונה בשנה שעברה וסירבה לחתום עליו עקב העלאה במיסי הארנונה. הובהר כי אין צורך בחתימתנו וכי המועצה יכולה להתקדם לגבייה גם בלי חתימתנו. וכך נעשה. גם השנה ישנה העלאה של הארנונה והועד לא חתם על המסמך. **החלטה:** לוודא עם היועץ המשפטי של היישוב כי גביית מסי היישוב יותאמו לצו ארנונה המועדכן של המועצה שנקבע באישור משרד הפנים.
2. הרחבת כביש 446 – נפתחה קבוצה ייעודית לעניין. קיבלנו את התוכנית ומכתב עדכון לציבור יצא בהקדם.

3. בקשת התושב יוסף אגם להצבת קראוון/נגרר לממכר מזון – לאחר בירור עם מח' רישוי עסקים במועצה החוק הינו כי מבנה נגרר טעון רישוי לפי פריט רישוי של רוכלות הדבר דורש הסכמת הועד.

**החלטה:** אושרה החלטה מהדיון הקודם כי לא יותר להציב נגררים ברחבי היישוב או פתיחת עסקים שלא במקום המיועד לכך. התושב הונחה לפתוח את העסק שלו במסגרת המרכז המסחרי. בטרם כך, יחתום על מכתב התחייבות במזכירות היישוב כי:

- שעות פעילות לפי חוק
- מכירה ופעילות אך ורק על פי מה שיותר על ידי מחלקת רישוי עסקים במועצה
- באם יהיה מטרד לשכנים לא יוכל להמשיך לפעול
- יתפוס מקום חניה אחד בלבד לנגרר
- הצהרה כי ידוע לו שהועד איננו אחראי לתשתיות וכו

4. בקשת המועצה לאישור מכירת פרחים בכניסה ליישוב - לאחר בירור עם מח' רישוי עסקים במועצה החוק לגבי שימוש של פעם בשבוע לכמה שעות דורש היתר הצבה והסכמת ועד היישוב.

**החלטה:** אושר הקמת עמדת מכירת פרחים בלבד, רק בערבי שבתות וחגים, ובתנאי שיוקם באמצע רחוב המוריה במקום שאינו מפריע לתנועה ואינו מהווה סכנה לעוברים ושבים (מול גלנווד).

#### ג. עדכוני ועדות ושונות אשר הועלו ע"י חברי הועד:

1. הועלתה בקשה לאסור חניה ברחוב התבור ליד המדרגות המובילות לרחוב היהלום, מול האמבולנס. **לביצוע מייד.**
2. הועלתה בעיה בגן אסתי לשעבר שהגנת הישנה והחדשה שתיהן הוציאו כסף לקראת פתיחת שנה ונוצרה גירעון בתקציב הגן. הובהר כי הוצאות יוחזרו על חשבון תשלומי הורים עתידיים, אבל התקציב השנתי של הגן חייב לכסות את סך כל ההוצאות של הגן מכיוון שאין ליישוב תקציב עבור הגנים.
3. הועלתה שאלה לגבי שינוי סמל היישוב. פנינית הסבירה את הסיבות לכך ושנשים שותפו במהלך. אין בעיה בהתנהלות זו מבחינה משפטית. הסמל החדש הועלה לאישור הועד - **אושר ברוב.** ציונה התנגדה.
4. הועלתה שוב הבעיה של אכיפה בנוגע לכלבים משוטטים ביישוב. הועלה ביחס לנושא קבלת המשאבים והשירות מהמועצה במסגרת שיתוף הפעולה עם מחלקת גזברות.

רשמו: פנינית אברך חברוני ואהרן צוקר