



יז תמוז תשס"ט
9.7.09
ועד – 3243-

**לכבוד
חברי הועד**

הנדון: סיכום ישיבת ועד מס' 39
מיום ראשון, ו' תמוז, 28.6.09

1. נוכחים

איציק שטיינברג
יריב אהרון
יצחק הרטמן
יעקב טאוב
שמואל בליץ
רפי ברזני
קרן ריצמן
יוסף אופנברג

2. נעדר

אייל ברייטברט

3. עידכונים

א. רח' הכרמל חד סטרי בין השעות 09.00 – 07.00 – יועץ התנועה ממשיך בהתנגדותו וטוען שלא ניתן לאכוף תנועה חד סטרית בשעות מסויימות ולכן צריך להחליט להשאיר המצב כפי שהוא או להפוך את הרחוב לחד סטרי לכל הזמן.

ב. דרך למגרשי ספורט – התקיימה ישיבת מעקב נוספת בישיבה בראשות מוטי יוגב. מוטי עומד בהתנגדותו לסלילת דרך עוקפת במקום הדרך שבוטלה לעומת זאת אושר תקציב

ישיבת ועד מקומי חשמונאים



של כ- 70,000 ₪ לתיקון קו בזק שהקבלן פגע. הבעתי את מורת רוחנו מגישה זו ומהעובדה שהמועצה מקציבה כספים לפעולות שאינם מחובתה כגון קו הבזק ולעומת זאת מתעלמת מצורכי הישוב.
סוכם שמוטי יעביר לנו את סיכום הישיבה לאישור הועד.

ג. ונדליזם

עודכנו ע"י השוטר הקהילתי שנחקרו 22 בני נוער בחשד לביצוע ונדליזם, שניים מתוכם הודו בשבירת מראות מכוניות בשבת ובשריפת לוח המודעות ופחי האשפה.

ד. רכז נוער

הזוג פרנקל חזרו בהם והסירו את מועמדותם ולכן הוחלט לצאת במכרז חדש.
לקייץ מונתה מירב טרביץ כפרוייקטורית בהיקף של כ- 18 שעות.

4. פרוטוקול קודם – מאושר פה אחד.

5. ערבות בנקאית גשר

ערבות הבנקאית לפיתוח שלב ב' מסתיימת ב- 30.6.09 מאחר ולא סיימו למסור את התאורה הוצאתי מכתב לבנק להאריכה בעוד חצי שנה.
חב' גשר מבקשת להקטין את הערבות מ- 170,000 ₪ ל- 20,000 ₪ וזאת מאחר ולא מצדיק להחזיק סכום כזה גדול בשביל עבודה שנשארה.

הוחלט פה אחד להקטינה ל- 50,000 ₪.

6. קנטרי קלב – בגני מודיעין

מר יואל עמרני הופיע בפני הועד והציג את תוכניות הקנטרי קלב המתוכנן להיבנות בגני מודיעין ולשרת את ישובי הסביבה. מר עמרני מצפה לשיתוף עם הועד בשני תחומים
א. לדעתו לא צריכה להיבנות ברכה נוספת בחשמונאים וזאת משום שאין מקום לשתי ברכות ובמיוחד שקנטרי זה אמור להיבנות ברמה גבוהה.
ב. איתור דרך גישה לקנטרי בכדי להקטין את עומס התנועה מכבישי הישוב.
לא התקבלו החלטות והנושא ידון באחת הישיבות.

**7. מגרשים חד משפחתיים**

- איציק - מציע להפוך מגרשים חד משפחתיים שטרם בנו עליהם למגרשים דו משפחתיים וזאת ע"מ להקל על זוגות צעירים כמובן שפעולה זאת מותנת בכך: -
- א. שאין חובות על המגרש
 - ב. הצהרת בעל המגרש שלא תיבנה יחידה נוספת בחצי המגרש.
- חברי הועד לא רואים סיבה מיוחדת המצדיקה שוב שינוי התב"ע גם אם מדובר בשינוי תב"ע נקודתית.
- כמו כן כל המגרשים שנשארו עד כה ולא נבנו עליהם בתים מדובר בבעלי מגרשים שהתחייבו לבנות תוך שנתיים מקניית המגרש ולמרות שעברו 20 שנה טרם בנו ובסה"כ הישוב סובל מכך שאנו באתר בנייה מתמשך ולכן לא מגיע להם פרס נוסף.

החלטה

ההצעה נדחת ברוב 5 – נגד, 1- בעד, 1 – נמנע.

ב ב ר כ ה

מוטי רוזיליו
מזכיר הישוב